

PROVINCIA DELLA SPEZIA

Via Cafaggio n,15

Tel. 0187 60921 fax 0187 609044

Ufficio Tecnico-Area Urbanistica: Tel. 0187 609275- 609265

e.mail llpp@comune.ameglia.sp.it

Sito internet: www.comune.ameglia.sp.it

PE n. ____/____ del ____/____/____ Protocollo n.

Permesso a costruire n. ____ del ____

DIA n. ____ del ____

COMUNICAZIONE FINE LAVORI

	Richiedente
Dati anagrafici richiedente	Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (____) il ____/____/____ residente in _____ (____) Via _____ n. ____ Prov. ____ CAP _____ tel. ____/____ @mail _____ in qualità di _____ codice fiscale _____
Persona giuridica	DENOMINAZIONE _____ Sede in Comune _____ Via/Piazza _____ n. _____ Prov. ____ C.A.P. _____ e-mail _____ fax _____ /____ tel. ____ /____ codice fiscale _____

	Dati immobile				
Consistenza catastale	censito al catasto: <input type="checkbox"/> NC TERRENI <input type="checkbox"/> NC EDILIZIO URBANO				
	Foglio n. ____	Mapp. n. ____	Sub ____	Mapp. n. ____	Sub ____
Ubicazione	AMEGLIA Via/L.go/C.so/P.zza _____ n. ____ Prov. (SP) C.A.P. 19031				
Opere	Lavori di _____ _____ _____ _____ _____				
Destinazione d'uso attuale	_____				

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445 del 28.12.2000, dichiara di essere legittimato alla presentazione della richiesta in qualità di:

Avente titolo (art. 11 del DPR 380/01)	<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Usufruttuario <input type="checkbox"/> Locatario <input type="checkbox"/> acquirente <input type="checkbox"/> titolare titolo edilizio abilitativo <input type="checkbox"/> Tecnico/Notaio/incaricato dal proprietario - comproprietario, dell'immobile di seguito descritto, munito del consenso dei comproprietari <input type="checkbox"/> altro (specificare) _____
--	---

COMUNICA

Di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 al D.Lgs. 30.06.2003 n. 196,(Codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali i suddetti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Progettista	Cognome e Nome _____ nato a _____ (____) il __/__/____ codice fiscale ____ ____ ____ con studio in _____ Via _____ n. __ Prov. __ CAP ____ @mail _____ tel. _____/_____ Albo Prof.le degli: <input type="checkbox"/> Architetti <input type="checkbox"/> Geometri <input type="checkbox"/> Ingegneri <input type="checkbox"/> Periti Edili Iscrizione Albo Professionale della Provincia ____ al n. _____ Firma _____
Direttore dei lavori	Cognome e Nome _____ nato a _____ (____) il __/__/____ codice fiscale ____ ____ ____ con studio in _____ Via _____ n. __ Prov. __ CAP ____ @mail _____ tel. _____/_____ Albo Prof.le degli: <input type="checkbox"/> Architetti <input type="checkbox"/> Geometri <input type="checkbox"/> Ingegneri <input type="checkbox"/> Periti Edili Iscrizione Albo Professionale della Provincia ____ al n. _____ Firma _____
Direttore dei lavori strutturali	Cognome e Nome _____ nato a _____ (____) il __/__/____ codice fiscale ____ ____ ____ con studio in _____ Via _____ n. __ Prov. __ CAP ____ @mail _____ tel. _____/_____ Albo Prof.le degli: <input type="checkbox"/> Architetti <input type="checkbox"/> Geometri <input type="checkbox"/> Ingegneri <input type="checkbox"/> Periti Edili Iscrizione Albo Professionale della Provincia ____ al n. _____ Firma _____
Coordinatore sicurezza (D.Lgs 494/96)	Cognome e Nome _____ nato a _____ (____) il __/__/____ codice fiscale ____ ____ ____ con studio in _____ Via _____ n. __ Prov. __ CAP ____ @mail _____ tel. _____/_____ Albo Prof.le degli: <input type="checkbox"/> Architetti <input type="checkbox"/> Geometri <input type="checkbox"/> Ingegneri <input type="checkbox"/> Periti Edili Iscrizione Albo Professionale della Provincia ____ al n. _____ Firma _____
Certificatore energetico	Cognome e Nome _____ nato a _____ (____) il __/__/____ codice fiscale ____ ____ ____ con studio in _____ Via _____ n. __ Prov. __ CAP ____ @mail _____ tel. _____/_____ Albo Prof.le degli: <input type="checkbox"/> Architetti <input type="checkbox"/> Geometri <input type="checkbox"/> Ingegneri <input type="checkbox"/> Periti Edili Iscrizione Albo Professionale della Provincia ____ al n. _____ Firma _____
Impresa	DENOMINAZIONE/Ragione _____ Sede in Comune _____ Via/Piazza _____ n. ____

Prov. ____ CAP _____ @mail _____ fax _ _ _ _ / _ _ _ _ _ _ tel. _ _ _ _ / _ _ _ _ _ _ codice fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ n. posiz. INPS _____ INAIL _____ CASSA EDILE _____ Prov. ____ Qualifica _____ Firma _____ Responsabile del cantiere Sig./ra _____ nato/a a _____ Prov. ____ il _ _ / _ _ / _ _ _ _ _ codice fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ firma

Il titolare del relativo TITOLO ABILITATIVO, unitamente al direttore dei lavori, alla Ditta Esecutrice dei lavori, ciascuno per la parte di rispettiva competenza

DICHIARANO

che in data _ | _ | / _ | _ | / _ | _ | _ | _ | sono terminati i lavori indicati nel DIA/PERMESSO DI COSTRUIRE N. ____ / ____ quindi in tempo utile rispetto ai termini previsti. Si specifica che la fine dei lavori avviene in condizioni di compatibilità con le norme che regolano l'attività lavorativa e nel rispetto delle norme di sicurezza prescritte per tali interventi, sia nei confronti degli addetti ai lavori che delle aree esterne limitrofe

DICHIARANO

<input type="checkbox"/> che i lavori sono stati realizzati in conformità dei vigenti strumenti urbanistici, del Regolamento Edilizio nonché del progetto presentato ed alle condizioni riportate nel titolo abilitativo stesso ed alle prescrizioni in esso contenute dal punto di vista dimensionale, prestazionale e delle prescrizioni urbanistiche ed edilizie ed in particolare la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici <input type="checkbox"/> Di essere informati, che il committente e il costruttore sono responsabili, ai fini e per gli effetti delle norme contenute nel titolo abilitativi, della conformità delle opere alla normativa urbanistica, alle previsioni di piano nonché – unitamente al direttore dei lavori – al Permesso a Costruire o alla Denuncia Inizio Attività ed alle modalità esecutive ivi stabilite. Essi sono inoltre tenuti al pagamento delle sanzioni pecuniarie e solidalmente alle spese per l'esecuzione in danno, in caso di demolizione delle opere abusivamente realizzate, salvo che dimostrino di non essere responsabili dell'abuso. <input type="checkbox"/> NON sono state apportate varianti; <input type="checkbox"/> SONO STATE APPORTATE VARIANTI conformi agli strumenti urbanistici e ai regolamenti edilizi vigenti e non in contrasto con quelli adottati né con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativo inoltre non comportano modifiche alla sagoma né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulle dotazioni standard e non si tratta di bene tutelato ai sensi del D. lgs. 42/2004. <input type="checkbox"/> che i muri sono asciutti e gli ambienti sono salubri; <input type="checkbox"/> che si provvederà ad inoltrare la prescritta documentazione necessaria per la definizione dei procedimenti di conformità/agibilità edilizia, consapevoli che il ritardo o la mancata presentazione della suddetta documentazione comporta l'applicazione delle relative sanzioni amministrative, fatte salve ulteriori sanzioni stabilite dalle vigenti disposizioni normative in materia.

IN RELAZIONE ALLA PRESENTE COMUNICAZIONE VIENE ALLEGATA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

<input type="checkbox"/> Copia del collaudo a firma del _____ tecnico abilitato, resa sotto forma di perizia giurata in data __ / __ / ____, delle opere realizzate in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche indicata nell'art.11 del D.M. LL.PP. n°236 del 14/06/89 e art.77 del D.P.R. N°380/01 per gli edifici privati, e art. 82 del D.P.R. N°380/01 per gli edifici pubblici o privati aperti al pubblico; <input type="checkbox"/> Copia del certificato di collaudo statico previsto dall'art. 67 comma 8 del D.P.R. N°380/01, per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica con attestazione dell'avvenuto deposito <input type="checkbox"/> Certificazione energetica, attestante l'osservanza delle disposizioni e relativi regolamenti di attuazione, in materia di contenimento dei consumi energetici; <input type="checkbox"/> Deposito atti per il risparmio energetico <input type="checkbox"/> Deposito atti relativi alla sicurezza degli impianti (D.M. n. 37/2008) ovvero Dichiarazione o certificato di collaudo, ove previsto, rilasciati da tecnici abilitati attestante l'adempimento di quanto prescritto dal D.M. n. 37 del 22.1.2008
--

<input type="checkbox"/>	Dichiarazione, redatta dal direttore dei lavori, di avvenuto rispetto alle direttive di cui al D.M. 01.02.1986 punto 2, in quanto nell'ambito dell'edificio sono previste attività soggette a norme specifiche di prevenzione incendi ancorchè non soggette al rilascio del certificato di prevenzione incendi;
<input type="checkbox"/>	verbale di visita, relazione e certificato di collaudo, da un tecnico abilitato iscritto nell'apposito elenco regionale circa il superamento o l'eliminazione delle barriere architettoniche;
<input type="checkbox"/>	Deposito atti relativi allo smaltimento dell'amianto ai sensi del D. Lgs. 277/1991, L.257/92 e D.M. 06/09/94 in data _____ prot. _____
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici di progetto dello stato finale dei lavori
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di avvenuta esecuzione dei lavori in conformità ai titoli abilitativi ottenuti, comprese eventuali varianti ed alle prescrizioni delle leggi e regolamenti vigenti, con allegata una copia degli elaborati grafici corrispondenti alla situazione finale, sottoscritta dal titolare del permesso di costruire, dal professionista incaricato della direzione dei lavori e del legale rappresentante dell'impresa assuntrice dei lavori;
<input type="checkbox"/>	che le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento catastale con esplicito riferimento a quanto contenuto nella circolare 1/2006 dell'Agenzia del Territorio
<input type="checkbox"/>	che le opere realizzate hanno comportato modificazioni del classamento catastale e si allega pertanto ricevuta della presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate
<input type="checkbox"/>	Copia dell'autorizzazione allo smaltimento dei liquami fognatizi rilasciata dall'organo competente (se l'autorizzazione è stata rilasciata dal Comune indicare solo il numero e la data di rilascio);
<input type="checkbox"/>	documentazione comprovante l'avvenuto regolare allacciamento ai pubblici servizi ed attestazione di regolare approvvigionamento di acqua potabile ;
<input type="checkbox"/>	certificato di esecuzione a regola d'arte di tutte le opere realizzate ai fini della stabilità, della sicurezza ed incolumità pubblica e privata, redatto e firmato dal direttore dei lavori;
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità del direttore dei lavori e del geologo che attestino la rispondenza delle opere eseguite a quanto prescritto dalla perizia geologica
<input type="checkbox"/>	atti di asservimento indicati nei titoli edilizi
<input type="checkbox"/>	certificato di collaudo finale e certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 23 comma 7 del DPR 380/2001 di tutte le opere realizzate ai fini della stabilità, della sicurezza ed incolumità pubblica e privata, redatto e firmato dal direttore dei lavori e dichiarazione di avvenuta esecuzione dei lavori in conformità ai titoli abilitativi ottenuti, comprese eventuali varianti ed alle prescrizioni delle leggi e regolamenti vigenti;
<input type="checkbox"/>	documentazione fotografica
ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D.P.R. 380/2001, la mancata presentazione della ricevuta di presentazione della variazione catastale, laddove necessaria, comporta l'applicazione della sanzione prevista dall'art. 37, comma 5 del D.P.R. 380/2001 pari a € 516,00.	

DICHIARANO INOLTRE

Certificato di agibilità	<input type="checkbox"/> NON è necessaria la certificazione di abitabilità o di agibilità e pertanto NON comporta la richiesta e il successivo rilascio del certificato di agibilità e pertanto sarà trasmesso entro il termine di 15 giorni certificato di collaudo finale a firma del progettista o del tecnico abilitato attestante la conformità dell'opera al progetto presentato;
	<input type="checkbox"/> È NECESSARIA la certificazione di abitabilità o di agibilità in n caso di ai sensi degli artt. 24, 25 e 26 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, 1. nuova costruzione; 2. ristrutturazione o ampliamento ovvero sopraelevazioni, totali o parziali su parti strutturali degli edifici; 3. ristrutturazione o ampliamento contestuali a mutamento di destinazione d'uso e pertanto entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, il soggetto titolare della concessione di edificare o che ha presentato la Denuncia di Inizio Attività, o i loro successori o aventi causa, sono tenuti a chiedere il rilascio del certificato di agibilità al fine di attestare la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente.

Ameglia, li _|_|/_|_|/_|_|_|_|

Firma dei titolari

<i>Timbro Professionale</i>	Firma del Progettista
<i>Timbro Professionale</i>	Firma del Direttore dei Lavori
<i>Timbro Professionale</i>	Firma del Direttore dei Lavori Strutturali
<i>Timbro Professionale</i>	Firma del Coordinatore della Sicurezza
<i>Timbro Professionale</i>	Firma del Certificatore Energetico
<i>Timbro Professionale</i>	Firma dell'Impresa

La presente dichiarazione va presentata unitamente ad una copia fotostatica leggibile non autenticata di un documento d'identità dei dichiaranti (art. 38 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e viene resa ai sensi del comma 1 dell'articolo 25 del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 nella forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. I soggetti sopraindicati sottoscrivono contestualmente la presente per accettazione dell'incarico ai fini delle responsabilità derivanti dalle norme di cui al Titolo IV - Capo I della Parte I del D.P.R. 6/6/01 n.380 e dell'art. 42 della L.R. 16/08

INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici eventualmente legittimati ad agire a vario titolo in relazione al presente titolo abilitativo di cui la presente dichiarazione costituisce parte integrante e sostanziale.

Il titolare del trattamento è il Comune di Ameglia rappresentato dal Capo Area Urbanistica.

Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiarano di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.

La comunicazione potrà essere consegnata:

presso l'Area Urbanistica del Comune di Ameglia sito in Via Cafaggio,15 - nei giorni di mercoledì e sabato dalle ore 9.30 alle ore 12.30

presso l'Ufficio Protocollo;

fatta pervenire a mezzo posta.

Per ulteriori informazioni sarà possibile recarsi, nei giorni e con gli orari sopra indicati, presso l'Area Urbanistica o contattarlo telefonicamente al n. 0187-609275 o Fax. 0187-609044 oppure consultare il sito internet www.comune.ameglia.sp.it