

PROVINCIA DELLA SPEZIA

Via Cafaggio n,15

Tel. 0187 60921 fax 0187 609044

Ufficio Tecnico-Area Urbanistica: Tel. 0187 609275- 609265

e.mail llpp@comune.ameglia.sp.it

Sito internet: www.comune.ameglia.sp.it

PE n. ___/___ del ___/___/___/___/___/___/___/___/___/___

PERMESSO DI COSTRUIRE n. ___ del

___/___/___/___/___/___/___/___/___/___

DIA n. ___ del ___/___/___/___/___/___/___/___/___/___

Area Urbanistica
del Comune di Ameglia

Protocollo n. ___/___

DICHIARAZIONE DI STATO DI FATTO

(ai sensi dell'art. 4 Legge 6/1/68 n. 15)

Rilasciata dal proprietario dell'immobile

relativamente all'immobile in oggetto,

	Dati immobile
Consistenza catastale	censito al catasto: <input type="checkbox"/> NC TERRENI <input type="checkbox"/> NC EDILIZIO URBANO
	Foglio n. ___ Mapp. n. _____ Sub ___ Mapp. n. _____ Sub ___
Ubicazione	AMEGLIA Via/L.go/C.so/P.zza _____ n. ___ Prov. (SP) C.A.P. 19031
Opere	Lavori di _____ _____ _____ _____
Destinazione d'uso attuale	_____

Il/la sottoscritto/a in qualità di

	Richiedente
Dati anagrafici richiedente	Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (___) il ___/___/___ residente in _____ (___) Via _____ n. ___ Prov. ___ CAP _____ tel. _____/_____ @mail _____ in qualità di _____ codice fiscale _____

Dati anagrafici richiedente	Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (____) il __/__/____ residente in _____ (____) Via _____ n. __ Prov. __ CAP _____ tel. _____/_____ @mail _____ in qualità di _____ codice fiscale _____
Dati anagrafici richiedente	Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (____) il __/__/____ residente in _____ (____) Via _____ n. __ Prov. __ CAP _____ tel. _____/_____ @mail _____ in qualità di _____ codice fiscale _____
Persona giuridica	DENOMINAZIONE _____ Sede in Comune _____ Via/Piazza _____ n. _____ Prov. __ C.A.P. _____ e-mail _____ fax ____/____ tel. ____/____ codice fiscale _____

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR 445 del 28.12.2000, dichiara di essere legittimato alla presentazione della richiesta in qualità di:

Avente titolo (art. 11 del DPR 380/01)	<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Usufruttuario <input type="checkbox"/> Locatario <input type="checkbox"/> acquirente <input type="checkbox"/> titolare titolo edilizio abilitativo <input type="checkbox"/> Tecnico/Notaio/incaricato dal proprietario - comproprietario, dell'immobile di seguito descritto, munito del consenso dei comproprietari <input type="checkbox"/> altro (specificare) _____
---	---

Avvertenza: art. 26 comma 1 LR 16/08: qualora il dichiarante non sia proprietario o usufruttuario dell'immobile è necessario che il proprietario firmi la "presa visione" e dia l'assenso all'esecuzione delle opere o alleggi suo specifico nulla osta. Nel caso in cui la titolarità del diritto di proprietà appartenga a più persone, l'istanza dovrà essere resa da tutti gli aventi diritto, con indicazione delle rispettive generalità

COMUNICA

Di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 al D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, (Codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali i suddetti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

DICHIARA

La conformità **URBANISTICO-EDILIZIA dello STATO ATTUALE**

TITOLO ORIGINARIO CHE HA LEGITTIMATO L'EDIFICIO

Edifici realizzati prima del 17/08/1942 (si allega doc. catastale di primo impianto 1939/40)
Edifici realizzati tra il 17/08/1942 ed il 10.02.1959 esterni al perimetro di applicaz. del R.E.

	Titoli abilitativi precedenti
Titoli abilitativi precedenti	<input type="checkbox"/> LICENZA <input type="checkbox"/> Concessione <input type="checkbox"/> Autorizzazione <input type="checkbox"/> Art. 26 L.47/85 <input type="checkbox"/> PE N. _____ PERMESSO DI COSTRUIRE n. ____/_____ <input type="checkbox"/> PE N. _____ PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE n. ____/_____ <input type="checkbox"/> PE N. _____ DIA PROT. N. ____/____ presentata in data __/__/____ <input type="checkbox"/> PE N. _____ PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA n. __/__/____ <input type="checkbox"/> PE N. _____ CONDONO EDILIZIO (L.47/85 – L.724/93 – L. 326/03) n. __/__/____ <input type="checkbox"/> PE N. _____ PROROGA PERMESSO DI COSTRUIRE n. ____/_____ <input type="checkbox"/> PE N. _____ COMUNICAZIONE AVVIO ATTIVITÀ Prot. n. ____/____ presentata in data __/__/____ <input type="checkbox"/> VOLTURA del PERMESSO DI COSTRUIRE n. ____/_____ <input type="checkbox"/> Atto di approvazione per gli edifici di Enti Pubblici ex articolo 81 D.p.r. 616/1977

DICHIARANO INOLTRE

Legittimità

- lo stato attuale rappresentato dal tecnico progettista è conforme a quanto legittimato sotto il profilo urbanistico edilizio
- ai sensi dell' art. 31 comma 1 LR 16/08 ha la disponibilità dell'immobile/area ad uso _____ sito in _____ via _____ n, ___ censito in catasto nel FG. n° _____ con il mapp. n° _____, sub. n. _____, in qualità di _____
- lo stato attuale dell'immobile, come rappresentato negli elaborati grafici allegati, è conforme al titolo abilitativo (licenza/concessione edilizia) n. _____ del _|_|/_|_|/_|_|_|_| e che da tale data non ha subito trasformazioni
- lo stato attuale non è conforme all'ultimo provvedimento autorizzativo e pertanto si richiede sanatoria
- risulta edificato in data anteriore all'anno 1942 1957 **1 SETTEMBRE 1967** e da tale data non ha subito alcuna modificazione o intervento per il quale era necessario provvedersi del titolo abilitativo, come da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, qui allegata,

Che negli immobili interessati:

- NON SONO in corso altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto del presente intervento;
- SONO in corso altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto del presente intervento (*riportare di seguito gli estremi della pratica di riferimento*): _____
- quanto previsto nel presente progetto non lede alcun diritto di terzi e solleva l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità in merito.
- l'immobile è interessato dalle seguenti pratiche di condono edilizio (L.47/85 – L.724/93 - L. 326/03) ovvero in sanatoria ai sensi dell'art. 36-37 del D.P.R. n. 380/2001 non ancora definite
- non si è a conoscenza di pratiche edilizie o titoli abilitativi relativi all'immobile oggetto dell'intervento

Che l'intervento ricade in zona:

		Azzonamento PRG (DM 02.04.1968 n. 1444)			
		ZONA	STATO DI FATTO	PROGETTO	PRG
Zonizzazione	A	Centro Storico			
	B	Completamento residenziale			
	C	di espansione			
	D	artigianale- industriale			
	E	agricola			
	F	attrezzature e servizi			
	G				
	S				

Vincolo paesaggistico

D. Lgs. 42/04

CHE l'intervento:

- NON RICADE** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale ex D. Lgs. 42/04 e s.m.i.
- RICADE** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale ma le opere previste, non apportando modifica agli spetti esteriori dei fabbricati/manufatti e/o dei luoghi, non hanno valenza ambientale ai sensi del D. Lgs. 42/04 e s.m.i.
- RICADE** in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale e le opere previste apportano modifiche agli aspetti esteriori dei fabbricati/manufatti e/o dei luoghi e che in ragione di ciò viene richiesta l'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell' art. 146 D. Lgs. 42/04 e s.m.i. e pertanto i lavori non potranno comunque avere inizio non prima che siano trascorsi 30 gg. dal rilascio del provvedimento Paesaggistico Ambientale abilitativo ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 42/04;

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

ATTESTA

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

ALLEGA

Allegati	Documentazione amministrativa	
	<input type="checkbox"/>	Atto di acquisto – OBBLIGATORIO
	<input type="checkbox"/>	Visura camerale – OBBLIGATORIO
	<input type="checkbox"/>	documentazione catastale di primo impianto
	Si allega inoltre (sempre necessari):	
	<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica a colori, riferita all'interno ed all'esterno dell'edificio,
	<input type="checkbox"/>	Documentazione catastale
	<input type="checkbox"/>	Planimetrie catastali
<input type="checkbox"/>	documentazione cartografica regionale e comunale	
<input type="checkbox"/>	testimonianze	

Ameglia, li __/__/____

<i>Timbro</i>

Firma dei dichiarante

Firma del dipendente addetto

La presente dichiarazione va presentata unitamente ad una copia fotostatica leggibile non autenticata di un documento d'identità dei dichiaranti (art. 38 D.P.R. 28.12.2000, n. 445) e viene resa ai sensi del comma 1 dell'articolo 25 del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 nella forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. I soggetti sopraindicati sottoscrivono contestualmente la presente per accettazione dell'incarico ai fini delle responsabilità derivanti dalle norme di cui al Titolo IV - Capo I della Parte I del D.P.R. 6/6/01 n.380 e dell'art. 42 della L.R. 16/08

INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici eventualmente legittimati ad agire a vario titolo in relazione al presente titolo abilitativo di cui la presente dichiarazione costituisce parte integrante e sostanziale.

Il titolare del trattamento è il Comune di Ameglia rappresentato dal Capo Area Urbanistica.

Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiarano di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.

La comunicazione potrà essere consegnata:

presso l'Area Urbanistica del Comune di Ameglia sito in Via Cafaggio,15 - nei giorni di mercoledì e sabato dalle ore 9.30 alle ore 12.30

presso l'ufficio Protocollo;

fatta pervenire a mezzo posta.

Per ulteriori informazioni sarà possibile recarsi, nei giorni e con gli orari sopra indicati, presso l'Area Urbanistica o contattarlo telefonicamente al n. 0187-609275 o Fax. 0187-609044 oppure consultare il sito internet www.comune.ameglia.sp.it