



	Richiedente
Dati anagrafici richiedente	Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ (____) il ____/____/____ residente in _____ (____) Via _____ n. ____ Prov. ____ CAP _____ tel. ____/____/____ @mail _____ in qualità di _____ codice fiscale _____

**in qualità di:**

H	Aventi Titolo
Avente titolo (art. 11 del DPR 380/01)	<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Usufruttuario <input type="checkbox"/> Locatario <input type="checkbox"/> acquirente <input type="checkbox"/> titolare titolo edilizio abilitativo <input type="checkbox"/> Tecnico/Notaio/incaricato dal proprietario - comproprietario, dell'immobile di seguito descritto, munito del consenso dei comproprietari <input type="checkbox"/> altro (specificare) _____

*Avvertenza: art. 26 comma 1 LR 16/08: qualora il dichiarante non sia proprietario o usufruttuario dell'immobile è necessario che il proprietario firmi la "presa visione" e dia l'assenso all'esecuzione delle opere o allegghi suo specifico nulla osta. Nel caso in cui la titolarità del diritto di proprietà appartenga a più persone, l'istanza dovrà essere resa da tutti gli aventi diritto, con indicazione delle rispettive generalità*

**COMUNICA**

Di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 al D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, (Codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali i suddetti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**COMUNICA**

che in data \_|\_|/\_|\_|/\_|\_|\_|\_| darà corso ad opere di **manutenzione ordinaria** come definite dall'art. 6 lett. 2 della legge regionale 06/06/2008 n° 16 e precisamente:

Tipologia Opere	1. _____
	2. _____
	3. _____
	4. _____
	5. _____

**DICHIARA INOLTRE**

che l'intervento di cui alla presente COMUNICAZIONE risulta come si seguito vincolato ai sensi del D. Lgs 42/2004 :

<input type="checkbox"/> Che immobile NON RICADE in zona vincolata sotto il profilo paesaggistico ambientale di cui al D. Lgs 42/2004 o, in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in aree ricomprese nel regime di CONSERVAZIONE dell'assetto insediativi del PTCP <input type="checkbox"/> <b>RICADE</b> in zona vincolata sotto il profilo <b>paesaggistico ambientale</b> o, in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in aree ricomprese nel regime di CONSERVAZIONE dell'assetto insediativo del PTCP, ma le opere previste, non alterano l'aspetto esteriore degli edifici e/o dei luoghi, in quanto: <input type="checkbox"/> non hanno valenza ambientale ai sensi del D. Lgs. 42/04 e s.m.i. <input type="checkbox"/> in caso di interventi di cui al comma 2 lett. e) art. 21 LR 16/08 e smi, in quanto realizzato con le tipologie e le modalità costruttive definite da apposita intesa fra Regione e la Soprintendenza Regionale per i beni Architettonici e per il paesaggio
--

**DICHIARA INOLTRE**

in ragione  della sua localizzazione  delle sue caratteristiche  e della tipologia delle opere da eseguire **non è assoggettato** all'acquisizione di altri pareri, nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso, comunque denominati di competenza di altri enti / uffici

**DICHIARA ALTRESI' CHE**

<b>Obblighi</b>	<input type="checkbox"/> all'esterno del cantiere verrà installato un <b>cartello</b> contenente le indicazioni relative alle opere da eseguire e il nome del committente <input type="checkbox"/> che i <b>diritti di terzi</b> sono salvi e rispettati; <input type="checkbox"/> che, per l'eventuale <b>occupazione di aree e spazi pubblici</b> , sarà preventivamente ottenuta apposita autorizzazione presso il Comando di Polizia Municipale ovvero l'Ufficio Lavori Pubblici di Codesto Comune e che, pertanto, l'inizio dei lavori è comunque subordinato all'ottenimento della stessa;
-----------------	--

<b>Allegati</b>	<input type="checkbox"/> <b>APPOSITA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (solo per opere che interessino l'aspetto esteriore dell'edificio)</b> <input type="checkbox"/> <b>ALTRO</b> _____
-----------------	---

Ameglia, li \_|\_|/\_|\_|/\_|\_|\_|\_|

Firma dei titolari

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici eventualmente legittimati ad agire a vario titolo in relazione al presente titolo abilitativo di cui la presente dichiarazione costituisce parte integrante e sostanziale.

Il titolare del trattamento è il Comune di Ameglia rappresentato dal Capo Area Urbanistica.

Con la firma sopra apposta, la committenza e le eventuali figure professionali tutte, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiarano di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.

*La comunicazione potrà essere consegnata:*

*presso l'Area Urbanistica del Comune di Ameglia sito in Via Cafaggio,15 - presso l'ufficio Protocollo;*

*fatta pervenire a mezzo posta.*

*Per ulteriori informazioni sarà possibile recarsi, nei giorni e con gli orari sopra indicati, presso l'Area Urbanistica o contattarlo telefonicamente al n. 0187-609275 o Fax. 0187-609044 oppure consultare il sito internet [www.comune.ameglia.sp.it](http://www.comune.ameglia.sp.it)*

**SI RIPORTA IN COPIA IL TESTO DELL'ARTICOLO 6 lettera 2 DELLA LEGGE REGIONALE LIGURIA**

**Art. 6. (LR 16/2008)**

**(Manutenzione ordinaria)**

1. Si definiscono interventi di manutenzione ordinaria le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione di finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti, purché non comportino alterazioni all'aspetto esterno del fabbricato e delle sue pertinenze.

2. Sono considerati di manutenzione ordinaria i seguenti interventi:

**- all'interno degli edifici:**

- a) riparazioni e rifacimenti di pavimentazioni;
- b) rifacimenti e riparazioni di intonaci, tinteggiature, rivestimenti interni;
- c) riparazione e sostituzione di serramenti interni;
- d) riparazione o sostituzione di impianti idraulici, elettrici, di riscaldamento, di ventilazione, per la fornitura del gas;
- e) riparazione o sostituzione di canne fumarie;
- f) riparazione, rinnovamento o sostituzione di servizi igienico - tecnologici (senza alterazione delle caratteristiche distributive, volumetriche e di destinazione) dell'edificio o delle singole unità immobiliari;
- g) inserimento e sostituzione di elementi di coibentazione termica, di impermeabilizzazione, di isolamento;
- h) risanamento o costruzione di vespai;
- i) rifacimento o riparazione della condotta condominiale o della braga all'interno dell'unità immobiliare;

**- all'esterno degli edifici:**

- a) riparazione e ripristino delle facciate in pietra con le stesse caratteristiche e materiali;
- b) tinteggiatura e ripulitura delle facciate, con gli stessi colori di quelli originari e con eventuale ripresa degli intonaci deteriorati o mancanti senza alterazione dei materiali o delle colorazioni esistenti;
- c) manutenzione e riparazione dei frontalini e delle ringhiere dei terrazzi e dei balconi o loro sostituzione con elementi dello stesso tipo e materiale di quelli preesistenti;
- d) riparazione, sostituzione, rinnovamento delle decorazioni e finiture esterne (quali ad esempio lesene, frontalini, cornicioni, piattabande, spalline, mostrine), con soluzioni formali e materiali dello stesso tipo di quelli preesistenti;
- e) riparazione, sostituzione con materiali dello stesso tipo di quelli preesistenti: dei manti di copertura, delle pavimentazioni delle coperture piane, delle pavimentazioni di cortili o di cavedi, delle pavimentazioni di atri condominiali, scale e ballatoi, delle pavimentazioni esterne, degli elementi di arredo esterno;
- f) riparazione o sostituzione, con materiali dello stesso tipo di quelli preesistenti, di singoli elementi della piccola orditura del tetto;
- g) riparazione o sostituzione di infissi, grondaie, pluviali, camini, canne fumarie e simili con gli stessi colori e tipologie preesistenti, e con materiali che non comportino alterazione degli aspetti estetici;
- h) riparazione o sostituzione con elementi dello stesso tipo e materiale di quelli preesistenti di recinzioni, parapetti, ringhiere e simili;
- i) installazione di tende da sole, insegne, targhe, impianti tecnologici o elementi di arredo urbano non comportanti opere edilizie;
- j) installazione di recinzioni nel terreno non comportanti l'esecuzione di opere murarie;
- k) interventi di impermeabilizzazione dei cornicioni;
- l) nuova installazione o sostituzione di antenne televisive centralizzate o singole;
- m) inserimento di impianti tecnologici purché collocati entro la sagoma dell'edificio.
- n) installazione di impianti di allarme, di rinforzi agli infissi comprese grate o blindature ed, in genere, le strutture relative alla sicurezza passiva dell'edificio ricadenti nella sagoma dello stesso.

3. Per gli edifici ed impianti adibiti ad attività industriali e artigianali o al servizio delle stesse sono compresi nella manutenzione ordinaria gli interventi di seguito indicati volti ad assicurare la funzionalità e l'adeguamento tecnologico degli impianti produttivi esistenti, sempre che tali interventi non ne mutino le caratteristiche dimensionali, siano interni al loro perimetro e non incidano sulle loro strutture e sulla loro tipologia edilizia:

- a) riparazione, sostituzione ed adeguamento degli impianti e delle relative reti, nonché installazione di impianti telefonici, televisivi e telematici diversi da quelli disciplinati dall'articolo 27 purché tali interventi non comportino alterazione dei locali, aperture nelle facciate, modificazione o realizzazione di volumi tecnici;
- b) riparazione e sostituzione parziale di impianti tecnologici, nonché realizzazione delle necessarie opere edilizie, sempreché non comportino modifiche esterne dei locali né aumento delle superfici agibili;
- c) realizzazione di passerelle o strutture in metallo per l'attraversamento aereo delle strade interne con tubazioni.