

AREA LAVORI PUBBLICI

BANDO PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

1) ENTE CEDENTE:

COMUNE DI AMEGLIA

Via Cafaggio, n. 15

19031 - AMEGLIA (SP)

P. I.V.A.:

Tel.: 0187.60921 - Fax: 0187.609044

Sito Internet: www.comune.ameglia.sp.it

2) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Geom. Damiana Brescia

Tel.: 0187.609261/281 - fax: 0187.609044

e-mail: manutenzione.llpp@comune.ameglia.sp.it

3) OGGETTO:

L'Amministrazione Comunale di Ameglia, in esecuzione della deliberazione C.C. n. 29 del 09.07.2012 avente ad oggetto "Ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione (art. 58, comma 1, Legge n. 133/2008): individuazione degli immobili disponibili – Approvazione bozza piano delle alienazioni 2012", delibera di C.C. n. 41 del 28.09.2012, avente ad oggetto "Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni immobiliari. Integrazioni, e determina del coordinatore Area LL.PP. n. 351 del 03.07.2014 ad oggetto "Indizione asta pubblica per l'alienazione di immobili di proprietà comunale siti in varie zone del territorio comunale" esecutive ai sensi di legge, intende procedere alla vendita di immobili di proprietà comunale, mediante indizione di procedura ad evidenza pubblica in conformità ai principi comunitari (Consiglio di Stato, VI Sezione, 19.05.2008 n. 2280)

L'asta pubblica è fissata per il giorno 31 LUGLIO 2014 alle ore 10,00, nella Sala del Consiglio Comunale, sita al primo piano del Palazzo Comunale – Via Cafaggio, n. 15 - Ameglia.

LOTTO 1

a) DESCRIZIONE ED IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELL'IMMOBILE

Fabbricato sito in **Via Dante Alighieri**, Ameglia, indipendente, in cattive condizioni di manutenzione posto in centro storico, servito da viabilità e parcheggi, piani quattro, struttura in muratura mista con elementi tipici del luogo.

Il fabbricato è identificato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano con il mappale 1043 del foglio 5, come edificio di civile abitazione categoria A/3 cl.1 della consistenza di vani 6-Rendita 480,30 di proprietà esclusiva della ditta Comune di Ameglia, in base a Sentenza (atto dell'Autorità giudiziaria) del 08.06.2011. Trascrizione n.1951.1/2012 in atti dal 31/07/2012 Repertorio n.155- Rogante:Tribunale della Spezia. Sede Sarzana - Sentenza di acquisto per usucapione.

Il fabbricato ha una superficie di ca. mq. 137,70.

Il fabbricato è libero.

E' stata conclusa la procedura di cui all'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.; il Ministero per i Beni e le Attività Culturali ha infatti dichiarato (prot. 1693 del 7 febbraio 2013) che tale immobile non presenta i requisiti di interesse culturale ed è pertanto escluso dall'applicazione delle disposizioni previste nel medesimo decreto.

b) TEMPI DI CONSEGNA DEL BENE: alla stipulazione dell'atto di compravendita,

c) PREZZO A BASE D'ASTA: euro 75.167,22 (settantacinquecentosessantasette/22)

d) SPESE PER LA PUBBLICAZIONE E LA PUBBLICITA' DELL'AVVISO D'ASTA A TOTALE CARICO DELL'AGGIUDICATARIO.

Si precisa che saranno a totale carico dell'aggiudicatario anche le spese per la pubblicazione e la pubblicità delle precedenti aste di vendita del bene andate deserte.

LOTTO 2

a) DESCRIZIONE ED IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELL'IMMOBILE

Porzione di fabbricato rurale distribuito su tre piani fuori terra, di cui uno sottostrada adibito a cantina, della superficie complessiva di circa mq. 109 (piano sottostrada di mq. 23, piano 1° di mq. 43, piano 2° di mq. 43) con pertinenza scoperta completamente invaso da rovi ed altra vegetazione della superficie di circa mq. 81.

Il fabbricato è identificato al N.C.T. con il mappale 1403 (ex 511) del foglio 2.

Detto fabbricato è pervenuto al Comune di Ameglia mediante acquisizione, con atto ai rogiti del Notaio Dott. Luigi Pucci, rep. 62448 del 18.12.1991.

b) Porzione di terreno circostante al fabbricato di cui al precedente punto, confinante in parte alla strada vicinale della Costa della superficie complessiva di mq. 6720.00.

L'immobile è identificato al N.C.T. con i mappali 499-512 e 764 del foglio 2.

Si precisa che saranno a totale carico dell'aggiudicatario anche le spese per la pubblicazione e la pubblicità delle precedenti aste di vendita del bene andate deserte.

E' stata conclusa la procedura di cui all'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.; il Ministero per i Beni e le Attività Culturali ha infatti dichiarato (prot. 7076 del 6 ottobre 2005) che tale immobile non presenta i requisiti di interesse culturale ed è pertanto escluso dall'applicazione delle disposizioni previste nel medesimo decreto.

b) TEMPI DI CONSEGNA DEL BENE: alla stipulazione dell'atto di compravendita.

c) PREZZO A BASE D'ASTA: euro 26.040,53 (ventiseizezeroquaranta/53 pari al valore di 1/5 della quota parte di proprietà comunale.

d) SPESE PER LA PUBBLICAZIONE E LA PUBBLICITA' DELL'AVVISO D'ASTA A TOTALE CARICO DELL'AGGIUDICATARIO.

e) Si precisa che saranno a totale carico dell'aggiudicatario anche le spese per la pubblicazione e la pubblicità delle precedenti aste di vendita del bene andate deserte.

LOTTO 3

a) DESCRIZIONE ED IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELL'IMMOBILE

Terreno incolto con entrostante piccolo manufatto in pietra per il deposito di attrezzi agricoli della superficie di ca. mq. 9.00 posto nelle immediate vicinanze del centro storico di Ameglia, con accesso dalla scalinata che dalla Piazza Libert  scende verso la loc. Boccabello.

L'immobile   identificato al foglio 5 del N.C.T. con il mappale 280 di mq. 260 di propriet  per 1/2 del Comune di Ameglia e con il mappale 281 di mq.970 di propriet  per 1/5 del Comune di Ameglia.

b) TEMPI DI CONSEGNA DEL BENE: alla stipulazione dell'atto di compravendita.

- c) PREZZO A BASE D'ASTA: euro 4.445,28 (quattromilaquattrocentoquarantacinque/28) pari al valore della quota parte di proprietà del Comune, pari a 1/2 sul map. 280 e a 1/5 sul map. 281.
- d) SPESE PER LA PUBBLICAZIONE E LA PUBBLICITA' DELL'AVVISO D'ASTA A TOTALE CARICO DELL'AGGIUDICATARIO.

Si precisa che saranno a totale carico dell'aggiudicatario anche le spese per la pubblicazione e la pubblicità delle precedenti aste di vendita del bene andate deserte.

Presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari della Spezia non risultano sussistere, a carico dei beni oggetto di vendita, iscrizioni pregiudizievoli, ipoteche, pignoramenti, domande giudiziarie o altri vincoli particolari.

4) CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA:

ART. 1 - MODALITA' DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Sono ammesse a partecipare alla gara tutte le persone, fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di vincolarsi contrattualmente, alle quali non sia stata applicata la pena accessoria della incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere fatta per atto pubblico o per scrittura privata, con firma autenticata dal notaio a pena di esclusione.

Sono ammesse offerte cumulative da parte di più persone fisiche o giuridiche, le quali dovranno conferire procura speciale ad una di esse, a pena di esclusione. In tal caso l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.

Sono ammesse offerte per persona da nominare, ex art. 81, comma 4, del R.D. n. 827/1924 e s.m.i..

In tal caso l'offerente dovrà possedere i requisiti necessari per essere ammesso alla gara. L'offerente per persona da nominare, entro i tre giorni successivi alla comunicazione di aggiudicazione provvisoria, dovrà dichiarare la persona per la quale ha agito ed attestare che è garante ed obbligato solidale della medesima; tale dichiarazione deve essere resa mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e con modalità conformi a quanto disposto dall'art. 1402 del Codice Civile. Qualora l'offerente per persona da nominare non renda la

dichiarazione nei termini e/o nei modi prescritti, ovvero, dichiararsi persona incapace di obbligarsi o di contrarre o non legittimamente autorizzata, ovvero, la persona dichiarata non accetti l'aggiudicazione, l'offerente sarà considerato a tutti gli effetti come vero ed unico aggiudicatario. In ogni caso, l'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale della medesima anche dopo che questa abbia accettato la nomina.

I partecipanti all'asta dovranno pertanto offrire somme pari o superiori al prezzo base indicato alla lettera c) del bando d'asta.

L'aggiudicazione definitiva ad unico incanto avrà luogo a favore del miglior offerente ed anche qualora vi sia un'unica offerta valida.

Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale che dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente, essendo l'aggiudicazione definitiva subordinata alla verifica in merito al contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione, oltretutto, per il lotto 1, alla conclusione della procedura di cui all'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..

ART. 2 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara è necessario produrre, la seguente documentazione:

1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE (ALL'ASTA PUBBLICA) redatta su carta da bollo da euro 16,00 (sedici), in lingua italiana, con firma non autenticata, con le modalità indicate nei modelli allegati, contenente l'indicazione dell'immobile per il quale si intende concorrere, sottoscritta da un soggetto con il potere di rappresentare ed impegnare legalmente il concorrente.

In tale domanda dovranno essere indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, **pena l'esclusione**:

- per le persone fisiche: nome, cognome, luogo e data di nascita, domicilio fiscale, codice fiscale dell'offerente;
- per le Società ed Enti di qualsiasi tipo: denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita I.V.A., nonché generalità e relativa qualifica del soggetto che sottoscrive l'istanza.

La domanda conterrà, altresì, **pena l'esclusione**, dichiarazione esplicita del sottoscrittore:

- di aver preso visione dello stato di fatto in cui si trova il bene oggetto della procedura di gara e di ben conoscerlo nel suo valore ed in tutte le sue parti;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara.

In detta domanda possono essere riportate, per le persone fisiche, le dichiarazioni sostitutive indicate al punto 4 del successivo paragrafo.

2) OFFERTA.

L'offerta, in busta chiusa, idoneamente sigillata e firmata sui lembi di chiusura, dovrà essere redatta in lingua italiana, compilata su carta resa legale con marca da bollo da euro 16,00, datata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso ed indicare il prezzo finale del lotto, come da modello allegato.

3) ULTERIORI DOCUMENTI DA PRESENTARSI SE IL PARTECIPANTE ALL'ASTA E' UN SOGGETTO DIVERSO DA UNA PERSONA FISICA.

- se il partecipante all'Asta è una Impresa/Società, quest'ultima deve produrre/presentare apposito certificato della Camera di Commercio, attestante la legale costituzione dell'Impresa/Società, nome, cognome, luogo e data di nascita, domicilio e poteri del legale rappresentante in carica ed attestante altresì che negli ultimi cinque anni, l'Impresa/Società non si sia trovata in stato di liquidazione volontaria, liquidazione coatta amministrativa, fallimento, ammissione in concordato o in amministrazione controllata, recante l'indicazione della persona legittimata a rappresentare ed impegnare legalmente l'Impresa/Società, nonché la dichiarazione di assenza di procedure concorsuali di cui al R.D. 16 marzo 1942, n. 267 (in bollo da euro 16,00). Detto certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i..

- se il partecipante all'Asta è un ente privato diverso dalle imprese, quest'ultimo deve produrre/presentare altresì i seguenti documenti:

- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto costitutivo (in bollo da euro 16,00);
- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto recante il conferimento dei poteri di rappresentanza dell'ente al soggetto sottoscrittore della domanda (in bollo da euro 16,00);

- se il partecipante all'Asta è un ente pubblico, quest'ultimo deve produrre/presentare altresì il seguente documento:

- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto recante l'autorizzazione al rappresentante dell'ente a presentare la domanda (in bollo da euro 16,00, fatte salve eventuali esenzioni di legge).

4) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/28.12.2000 e s.m.i., attestante l'inesistenza di condanne o misure che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione. Nel caso di Società, Associazioni o Enti l'attestazione deve riferirsi agli amministratori muniti di rappresentanza.

Le dichiarazioni di cui ai punti 3) e 4) possono essere anche cumulative.

5) PROCURA SPECIALE.

In caso di partecipazione in nome e per conto di altre persone fisiche, dovrà essere prodotta la relativa procura speciale in originale o copia autenticata (atto pubblico o scrittura privata autenticata) relativa alla gara.

In caso di offerta per persona da nominare, la domanda di partecipazione alla gara dovrà contenere la dichiarazione di riserva per persona da nominare.

In caso di offerta cumulativa, la domanda di partecipazione, redatta dal soggetto munito di procura speciale secondo il modello attinente la propria personalità giuridica, sarà corredata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di pertinenza, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i..

6) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DEL PLICO.

La domanda per partecipare all'asta, l'offerta, nonché la documentazione di cui ai punti precedenti, devono essere racchiusi in una busta chiusa, sigillata e debitamente controfirmata su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura "**OFFERTA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE – LOTTO DI RIFERIMENTO N. con indicazione dell'ubicazione dell'immobile**".

La busta dovrà pervenire al COMUNE DI AMEGLIA – AREA LAVORI PUBBLICI – VIA CAFAGGIO, n. 15 - 19031 AMEGLIA e riportare al di sopra dell'indirizzo anche l'indicazione del mittente ed il relativo indirizzo.

E' facoltà del concorrente provvedere, a proprio rischio, a recapitare il plico mediante raccomandata postale o agenzia di recapito autorizzata o direttamente a mano.

Il termine perentorio, entro il quale il plico dovrà pervenire a destinazione, è fissato entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 30 LUGLIO 2014, non assumendosi l'Amministrazione Comunale alcuna responsabilità in merito a ritardi non imputabili ad un suo

comportamento colposo o doloso. Farà fede il timbro e l'orario posto dall'Ufficio Protocollo del Comune di Ameglia all'atto del ricevimento.

La mancata o incompleta presentazione dei documenti richiesti determinerà l'esclusione dalla gara.

ART. 3 - CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA: PAGAMENTI, STIPULA DEL CONTRATTO E RELATIVE SPESE

L'aggiudicazione definitiva avverrà con provvedimento dirigenziale successivamente alla verifica del contenuto delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario nella domanda di partecipazione.

La comunicazione dell'aggiudicatario definitivo sarà fatta dal Comune con lettera raccomandata a/r.

L'atto di vendita sarà stipulato a cura del Notaio scelto dalla parte acquirente e/o dal Segretario Comunale nel termine considerato essenziale nell'interesse dell'Amministrazione di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicatario definitivo dovrà presentarsi alla stipula dell'atto di compravendita a semplice richiesta dell'Amministrazione, dal momento che il verbale di gara non tiene luogo di contratto; in tale sede dovrà versare l'intero importo di vendita.

Il versamento deve essere effettuato direttamente c/o la Tesoreria Comunale – CARISPEZIA – Crédit Agricole - Agenzia di AMEGLIA – IBAN: IT43D0603049670000046372430 intestato a Comune di Ameglia – Servizio di Tesoreria.

Dovrà altresì provvedere a versare, prima della stipula dell'atto di vendita, il rimborso spese per la pubblicazione e la pubblicità dell'avviso d'asta indicato alla lettera d) dell'oggetto. Tutte le spese, imposte, tasse ed oneri contrattuali, notarili, di registrazione, trascrizione e volturazione, nonché le altre inerenti e conseguenti al perfezionamento della compravendita, sono a totale carico dell'aggiudicatario definitivo.

In caso di mancata stipulazione dell'atto pubblico di compravendita entro il termine di cui sopra, per fatto imputabile all'aggiudicatario, l'Amministrazione si riserva di stipulare l'atto con il concorrente che segue in graduatoria.

L'immobile viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come spetta al venditore, in forza dei suoi titoli e del suo possesso, con garanzia

della proprietà e libertà da ipoteche, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, pertinenze e accessori, oneri, vincoli esistenti e/o imposti dalle leggi vigenti ed i partecipanti all'asta, con la presentazione dell'offerta, dichiarano di esserne a conoscenza.

I concorrenti, dopo la presentazione della domanda di partecipazione all'asta, non potranno addurre ignoranza alcuna nei confronti della procedura e dell'oggetto della gara alla quale concorrono.

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di ben conoscere l'immobile nel suo valore e in tutte le sue parti. Qualunque responsabilità del Comune è limitata al caso di evizione che privi l'acquirente della disponibilità e del godimento in tutto o in parte dell'immobile acquistato.

L'acquirente entrerà nel possesso materiale del bene acquistato alla stipula dell'atto di compravendita.

ART. 4 – TRATTAMENTO DATI

Il concorrente, con la partecipazione, consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. 196/03 e s.m.i. per tutte le esigenze procedurali.

In ordine al procedimento instaurato dal presente bando, si precisa che i dati raccolti verranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di tutela della riservatezza (D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.).

ART. 5 – RINVIO

Per quanto omissso o non previsto nel presente Bando si richiamano le disposizioni delle leggi vigenti.

ART. 6 – INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Per ulteriori informazioni, per visitare gli immobili, per ottenere copia integrale del Bando, per prendere visione delle relazioni di stima, dei certificati catastali, delle planimetrie, di ogni altra documentazione esistente agli atti e concernente i beni messi all'asta, nonché delle deliberazioni del C.C. e di altri provvedimenti relativi alla vendita ed asta pubblica, gli interessati potranno rivolgersi all'ufficio Lavori Pubblici presso il Palazzo Comunale, via Cafaggio, n. 15, (telefono: 0187.609261, e-mail: manutenzione.llpp@comune.ameglia.sp.it).

Il presente bando integrale è affisso all'Albo Pretorio del Comune di Ameglia, pubblicato sul sito internet www.comune.ameglia.sp.it, sul sito www.appaltiliguria.it.

F.to Il Responsabile Area Lavori Pubblici
Difesa Del Suolo Ambiente
Ing. Marco Schenone

FAC-SIMILE DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE se il concorrente è diverso da persona fisica (imprese individuali, società, persone giuridiche diverse dalle società) o agisce in rappresentanza di persona fisica, da redigersi in carta da bollo o resa legale.

Da redigersi in bollo da euro 16,00

Spett.le Comune di AMEGLIA
UFFICIO LL.PP.
VIA CAFAGGIO, n. 15
19031 –AMEGLIA (SP)

OGGETTO: ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE - LOTTO DI RIFERIMENTO N. con indicazione dell'ubicazione dell'immobile, Via, n. - Ameglia.

Il sottoscritto/a (cognome e nome) nato a
prov. (.....), il....., (eventualmente) in qualità di legale rappresentante della
ditta/società/persona giuridica, codice
fiscale e partita I.V.A., con sede legale in
....., Provincia....., Via, n.
....., tel., fax, e-mail, in
rappresentanza del Sig. (dati anagrafici del rappresentato), con la
presente

CHIEDE

di partecipare alla procedura pubblica indetta dal Comune di Ameglia per la vendita dell'immobile di proprietà comunale – lotto di riferimento n....., ubicato in via, numero civico, Ameglia, identificato catastalmente al N.C.E.U., foglio, mappale....., cat., rendita:

Il sottoscritto **DICHIARA:**

- di partecipare alla gara con riserva di persona da nominare (qualora ricorra il caso);
- di aver preso visione dello stato di fatto in cui si trova il bene in oggetto, di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara.

Al fine di concorrere all'aggiudicazione il sottoscritto **DICHIARA** inoltre, qualora ricorra il caso, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i.:

- di essere titolare o legale rappresentante dell'Impresa/Società/Ente.....;
- che l'Impresa/Società è iscritta al Registro delle Imprese di al n..... ;
- che gli amministratori ed i legali rappresentanti della Società (ovvero le persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la persona giuridica) risultano essere:
..... nato a il in qualità di.....;
- che l'Impresa/Società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che le persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'Impresa/Società/Ente non hanno riportato condanne penali definitive che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che la persona giuridica rappresentata non ha subito condanna definitiva alla sanzione interdittiva del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:

- 1) fotocopia del proprio documento di identità in corso di validità;
- 2) eventuale procura speciale (qualora ricorra il caso).

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e s.m.i..

Eventuali comunicazioni dovranno essere inviate (se diverso dalla residenza) al seguente indirizzo:....., via, C.A.P....., Località....., telefono

Ameglia, lì

Firma leggibile e per esteso
del legale rappresentante

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER PERSONA FISICA RAPPRESENTATA DA TERZI
da redigersi in carta da bollo o resa legale.

Il sottoscritto al fine di concorrere all'aggiudicazione dell'immobile, Lotto n....., ubicato in Via

D I C H I A R A

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di essere nato a, prov....., il
- di risiedere a....., prov....., via/piazza, numero civico....., recapito telefonico:, cell.....;
- di avere il seguente codice fiscale:.....;
- di essere rappresentato dal sig., come da procura allegata.

Il sottoscritto dichiara inoltre di non avere in corso condanne penali o misure che comportino la perdita e/o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Ameglia, lì

Firma leggibile e per esteso
del rappresentato

Allegati: - copia documento di riconoscimento in corso di validità (ai sensi degli artt. 21 e 38 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.);
- procura in originale o copia autentica.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER IMPRESA – cumulativa dei punti 3) e 4)
dell’art. 2 delle Condizioni di vendita, da redigersi in carta bollata o resa legale.**

Il sottoscritto al fine di concorrere all’aggiudicazione dell’immobile
ubicato in via....., numero civico, in qualità di titolare (o legale
rappresentante) dell’impresa, iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di
..... al n....., data di iscrizione, codice fiscale
....., partita I.V.A.,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall’art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e
s.m.i., consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo
D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di essere nato a, prov....., il
- di risiedere a, prov....., via/piazza, numero civico.....,
telefono, cell.....;
- di avere il seguente codice fiscale:
- di essere persona legittimata a rappresentare ed impegnare legalmente l’impresa in
qualità di

Il sottoscritto dichiara, inoltre:

- di non avere in corso condanne penali o misure che comportino la perdita e/o la
sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che l’impresa da lui rappresentata non ha in corso procedure concorsuali di cui al R.D. 16
marzo 1942, n. 267 e s.m.i..

Ameglia, lì

Firma leggibile e per esteso
del legale rappresentante

Allegato: copia documento di riconoscimento in corso di validità.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER ENTE PRIVATO DIVERSO DALLE IMPRESE cumulativa dei punti 3) e 4) dell'art. 2 delle Condizioni di vendita, da redigersi in carta bollata o resa legale.

Il sottoscritto al fine di concorrere all'aggiudicazione dell'immobile, Lotto n....., ubicato in via, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, codice fiscale:,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di essere nato a, prov....., il
- di risiedere a, prov....., via/piazza, n....., telefono....., cell.....;
- di avere il seguente codice fiscale:.....;
- di essere persona legittimata a rappresentare ed impegnare legalmente l'Ente in qualità di

Il sottoscritto dichiara, inoltre:

- di non avere in corso condanne penali e/o misure che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Ameglia, lì.....

Firma leggibile e per esteso
del legale rappresentante

Allegati:

- copia documento di riconoscimento in corso di validità;
- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto costitutivo (in bollo da euro 16,00);
- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto recante il conferimento dei poteri di rappresentanza dell'ente al soggetto sottoscrittore della domanda (in bollo da euro 16,00).

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER ENTE PUBBLICO – cumulativa dei punti 3) e 4) dell'art. 2 delle Condizioni di vendita, da redigersi in carta bollata o resa legale.

Il sottoscritto, al fine di concorrere all'aggiudicazione dell'immobile, Lotto n....., ubicato in via....., numero civico....., in qualità di legale rappresentante dell'Ente, codice fiscale:

D I C H I A R A

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di essere nato a, prov....., il
- di risiedere a, prov....., via/piazza, n....., telefono.....;
- di avere il seguente codice fiscale
- di essere persona legittimata a rappresentare e impegnare legalmente l'impresa in qualità di

Il sottoscritto dichiara, inoltre:

- di non avere in corso condanne penali e/o misure che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Ameglia, lì

Firma leggibile e per esteso
del legale rappresentante

Allegati:

- copia documento di riconoscimento in corso di validità;
- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto recante l'autorizzazione al rappresentante dell'ente a presentare la domanda (in bollo da euro 16,00, fatte salve eventuali esenzioni di legge).

FAC-SIMILE DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE da redigersi in carta bollata o resa legale se il concorrente è persona fisica.

Da redigersi in bollo da euro 16,00

Spett.le Comune di AMEGLIA
UFFICIO LL.PP.
VIA CAFAGGIO, n. 15
19031 –AMEGLIA (SP)

OGGETTO: ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE - LOTTO DI RIFERIMENTO N. con indicazione dell'ubicazione dell'immobile, Via, n....., Ameglia.

Il sottoscritto (cognome e nome), nato a, prov. (.....), il....., con domicilio fiscale in, Provincia....., via/piazza, n., telefono, cellulare....., e-mail....., codice fiscale:.....; con la presente

CHIEDE

di partecipare alla procedura pubblica indetta dal Comune di Ameglia per la vendita dell'immobile di proprietà comunale, lotto di riferimento n....., ubicato in via, numero civico, Ameglia, identificato catastalmente al N.C.E.U., foglio, mappale, cat., rendita: euro

Il sottoscritto **DICHIARA:**

- di partecipare alla gara con riserva di persona da nominare (qualora ricorra il caso);
- di aver preso visione dello stato di fatto in cui si trova il bene in oggetto e di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara.

Il sottoscritto **DICHIARA**, inoltre, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445:

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto, e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
- l'inesistenza a suo carico di condanne penali definitive e/o misure che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:

- i. fotocopia del proprio documento di identità in corso di validità;
- ii. eventuale procura speciale (qualora ricorra il caso).

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. 196/03 e s.m.i..

Eventuali comunicazioni dovranno essere inviate (se diverso dalla residenza) al seguente indirizzo:....., via, C.A.P....., Località....., telefono

Ameglia, lì

Firma leggibile e per esteso
dell'interessato

FAC-SIMILE DI OFFERTA da redigersi in carta bollata o resa legale.

Da redigersi in bollo da euro 16,00

Spett.le Comune di AMEGLIA
UFFICIO LL.PP.
VIA CAFAGGIO, n. 15
19031 –AMEGLIA (SP)

OGGETTO: OFFERTA PER L'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE - LOTTO DI RIFERIMENTO N. con indicazione dell'ubicazione dell'immobile, Via, n....., Ameglia.

Il sottoscritto (cognome e nome), nato a, prov. (.....), il....., con domicilio fiscale in, Provincia....., via/piazza, n., telefono, cellulare....., e-mail....., codice fiscale (o estremi della persona giuridica offerente):.....;

OFFRE

per il lotto n.....la somma di euro (ripetuto in lettere).

Data

Firma leggibile e per esteso
dell'interessato