

AL COMUNE DI AMEGLIA
Settore Commercio
Via Cafaggio,15
19031 AMEGLIA

STRUTTURE RICETTIVE DEL TIPO "Bed & Breakfast "
di cui all'art. 23 della Legge Regionale 7 febbraio 2008, n.2 "

T.U. in materia di strutture turistico-ricettive e balneari"

e articolo 18 del relativo **Regolamento Regionale 23 Febbraio 2010, n.3**

" Disposizioni di attuazione della disciplina delle altre strutture ricettive di cui al Titolo III della legge Regionale n. 2 /2008"

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ
ai sensi dell'art. 19 della legge 7 agosto 1990, n°241 e s.m. e i.

il la/ sottoscritto/a _____
nome _____ cognome _____
nato a _____ prov. _____ il ____/____/____
residente in _____ prov. _____ CAP _____
Via /Piazza _____ n. _____

- cittadino comunitario
- _____ con permesso di soggiorno _____

codice fiscale _____
Tel. privato _____ fax _____
cellulare privato _____
e-mail _____ sito web _____

PRESENTA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
per l'apertura dell'attività ricettiva di Bed & Breakfast

nei locali dell'immobile sito in _____

via/Piazza _____ n. _____ lettera _____ piano _____

interno _____ destinazione d'uso _____ Cat .

e censito al N.C.E.U. quale foglio _____ mappale _____ subalterno _____

Nello specifico dichiara di essere a conoscenza che:

non possono essere gestite ulteriori analoghe tipologie ricettive condotte a carattere occasionale o saltuario;

Le strutture ricettive di Bed & Breakfast sono gestite in forma non imprenditoriale con carattere occasionale e saltuario – per fornire ospitalità comprensiva di alloggio e prima colazione fino a un massimo di tre camere, per non oltre 210 giorni all'anno anche non consecutivi;

Denominazione della struttura: _____

(ai sensi dell' art.33 del regolamento 3/2010, la denominazione della struttura non deve essere tale da ingenerare confusione circa la tipologia di appartenenza e la sua classificazione; in ogni caso non deve essere uguale o simile a quella adottata da strutture ricettive appartenenti alla medesima tipologia nell' ambito dello stesso Comune.)

DICHIARA ALTRESI'

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dell'articolo 75 e 76 del D.P.R. di cui sopra
con riferimento

ai REQUISITI SOGGETTIVI

- non sussistono nei confronti del sottoscritto, cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della legge 31/5/1965 n. 575 (antimafia);
- di essere in possesso dei requisiti soggettivi e quindi di essere esente da una qualsiasi causa ostativa prevista di cui agli artt. 11 e 92 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza approvato con Regio Decreto n. 773 del 1931 ;
- di non essere stato interdetto o inabilitato;

alla SOMMINISTRAZIONE

- che è previsto il servizio di prima colazione utilizzando alimenti preconfezionati e preparazione delle bevande agli alloggiati.
- che è previsto il servizio di prima colazione utilizzando distributori automatici di alimenti e bevande

alla CAPACITA' RICETTIVA

1) La struttura ha la seguente capacità ricettiva:

n. **camere complessive** (massimo 3) _____

n. **posti letto complessivi** _____

CAMERE Totale camere Totale Posti letto
Bagni comuni

Con bagno Senza bagno Totale

a 1 letto a 2 letti
a 1 letto a 2 letti
a 1 letto a 2 letti

Considerata la sussistenza delle dimensioni previste dal regolamento Regionale n.3/2010, nelle camere vi è possibilità di un totale di numero posti letto aggiuntivi.

ai **REQUISITI di LEGITTIMITA' e di SICUREZZA**

1) che lo stato attuale

- dell' immobile
- degli immobili

di cui sopra **è legittimo** da un punto vista edilizio urbanistico e rispetta i criteri di sicurezza previsti dalla normativa vigente e che

- nello stesso
- negli stessi

non sono intervenute opere in assenza di titolo, eventualmente dovuto e comunque denominato, successivamente all' originaria e legittima realizzazione.

2) che è stato rilasciato il nulla osta igienico sanitario per l' esercizio dell' attività di Bed & Breakfast rilasciato _____ in data _____ prot. n. _____ dalla AUSL Spezzino n. 5 , _____ nell' immobile/i sopra specificato/i

3) che l'impianto elettrico e l'impianto termoidraulico ed eventuali altri impianti installati sono conformi alle normative vigenti

ai **REQUISITI di DISPONIBILITA'**

- di avere la disponibilità dei suddetti locali a titolo di _____ (proprietario, locatario, comodatario ecc.) ;
- che la proprietà dei suddetti locali è di _____ e di avere già prodotto la documentazione attestante il valido titolo della disponibilità (contratto n. _____ registrato a _____ in data _____),, debitamente registrata, all' Amministrazione Provinciale (art.27 comma 3. lett. C Regolamento n. 3/2010)

ai **REQUISITI di ESERCIZIO**

§ che i locali in cui viene svolta l' attività sono stati **classificati dall'Amministrazione Provinciale** della Spezia come prescritto dall' art.48 comma 3 della L.R. 2/2008;

§ di aver stipulato **Polizza Assicurativa** per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti di cui all' articolo 42 della Legge R. 2/2008 (Specificare di seguito data di stipulazione, Agenzia Assicurativa, n. polizza, durata della polizza)

§ che verranno offerti i **servizi obbligatori** previsti per l' attività di indicati all'articolo 18 comma 5 del Regolamento di Giunta Regionale n. 3 /2010;

§ che il **periodo di apertura** dell' esercizio sarà il seguente:

(ai sensi dell'art.41 del regolamento n. 3 /2010,i periodi di apertura possono essere frazionati in periodi di durata non inferiore a 3 giorni):

o dal giorno al giorno e dal giorno al giorno

o dal giorno al giorno e dal giorno al giorno

o dal giorno al giorno e dal giorno al giorno

o dal giorno al giorno e dal giorno al giorno

o dal giorno al giorno e dal giorno al giorno

o dal giorno al giorno e dal giorno al giorno

Ai sensi dell'articolo n. 42 del Regolamento di Giunta Regionale n. 3 /2010 i periodi possono essere variati previa comunicazione alla Provincia ed al Comune territorialmente competente.

ai **REQUISITI di IMPEGNO**

a) di impegnarsi

- ad iniziare l'attività entro 180 giorni dalla presentazione della SCIA
- ad apporre all'esterno della struttura il segno distintivo apportante la tipologia ed il livello di classificazione nonché l'insegna con la denominazione con le modalità previste dal Testo Unico 2/2008 e dal regolamento 3/2009);
- di ottemperare a quanto previsto dall' art. 32 del regolamento 3/2010 in ordine alle Informazioni al pubblico.
- di ottemperare a quanto previsto dall' art. 42 del regolamento 3/2010 in ordine alla comunicazione dei periodi di apertura da presentarsi entro il 1° Ottobre di ogni anno al Comune e alla Provincia.

b) di essere consapevole

che il Comune può in ogni momento verificare la sussistenza dei requisiti dichiarati, la veridicità delle certificazioni e delle dichiarazioni prodotte e le condizioni di esercizio delle strutture.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs n.196/03, che i dati personali raccolti potranno essere trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

AMEGLIA, _____

Il dichiarante

Il richiedente deve firmare la presente dichiarazione alla presenza del dipendente dell'Ente istruttore oppure deve firmarla **ed inviarla unitamente a fotocopia del documento di identità in corso di validità**

FIRMA APPOSTA IN MIA PRESENZA
(Timbro e firma del funzionario responsabile)
ESTREMI DI RICONOSCIMENTO:

TIPO DOCUMENTO: N :

ALLEGATI

- rilievo planimetrico quotato della struttura ricettiva in scala 1:100, comprensivo delle altezze, nel quale sono indicate le specifiche utilizzazioni e destinazioni delle superfici, dei vani, dei locali e dei servizi, nonché documentazione fotografica debitamente localizzata nel citato rilievo
- polizza assicurativa per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti di cui all' articolo 42 della Legge;
- certificazioni relative all' impiantistica e in materia di sicurezza (se non già depositate)
- copia del permesso di soggiorno nel caso di cittadini non appartenenti all' Unione Europea
- dichiarazione (*nel caso di società*) per l' accertamento antimafia
- dichiarazione dell' accettazione dell' incarico di rappresentante

AVVERTENZA

La presente segnalazione certificata di inizio attività va compilata in ogni sua parte. e deve essere presentata in duplice copia al comune. Una copia sarà trattenuta dal denunciante come ricevuta.

Si precisa che l' attività oggetto della segnalazione può essere iniziata dalla data di presentazione della presente segnalazione al Comune di Ameglia.

Restano salve tutte le attività di verifica e di controllo di merito sulla segnalazione ed i relativi allegati, da parte degli uffici ed enti competenti, nonché i poteri e le funzioni di controllo, di verifica successiva e di vigilanza sull' esercizio dell' attività da parte delle autorità competenti. L' esito di tali controlli potrà portare all' irrogazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente in materia.

Copia del presente modello corredata degli estremi dell' avvenuta ricezione da parte del Comune, va presentata, al registro delle Imprese della provincia in cui è ubicato l' esercizio, entro 30 giorni dalla data di inizio dell' impresa dell' attività qualora non siano giunte dal Comune indicazioni contrarie.

Dopo la presentazione della S.C.I.A. la S.V. è tenuta a prendere i contatti del caso con la Questura ai fini della presentazione delle dichiarazioni previste dall' art. 109 del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza.

