

SEGNALAZIONE CERTIFICATA di INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.)

Art. 19 Legge 7 Agosto 1990, n. 241

Strutture ricettive alberghiere

(L.R. 7 febbraio 2008, n. 2 - Regolamento regionale 30 gennaio 2009, n. 2)

La presente SCIA deve essere inviata in modalità telematica all'indirizzo area.amministrativa@pec.comune.ameglia.sp.it ovvero presentata o inviata a mezzo raccomandata A/R all'Ufficio Protocollo del Comune di Ameglia nei seguenti orari dalle 9.00 alle 12.00 da lunedì a sabato. Una copia della presente, con attestazione di ricevuta del Comune, dovrà essere esposta nella struttura ricettiva quale autorizzazione all'attività.

Spazio riservato al protocollo

Al

Comune di Ameglia
Via Cafaggio, 15
Ameglia

Oggetto : struttura ricettiva alberghiera ex articolo 5 della L.R. 7 febbraio 2008, n. 2

QUADRO A

STRUTTURA RICETTIVA

- ALBERGO
- RESIDENZA TURISTICO ALBERGHIERA (R.T.A.)
- RESIDENZA D'EPOCA
- LOCANDA
- ALBERGO DIFFUSO

Denominata (1)

Classificata a _____stelle

Da classificare a _____stelle

Esistente dalla data

Apertura annuale (2)

Apertura stagionale

Dal _____ al _____

Dal _____ al _____

Capacità ricettiva

Numero totale unità abitative da destinare all'alloggio

Di cui n. _____camere

Con n. _____ posti letto

Di cui n. _____suite

Con n. _____ posti letto

Di cui n. _____junior suite

Con n. _____ posti letto

Di cui n. _____bicamera

Con n. _____ posti letto

Di cui n. _____appartamento

Di cui n. _____monolocali

Di cui n. _____bilocali

Di cui n. _____trilocali

Avente la seguente denominazione aggiuntiva

- Villaggio albergo
- Villaggio residenza turistica alberghiera
- Motel
- Country house
- Albergo centro congressi
- Club di prodotto

Sita in

Via

Civico n.

Piano

Nuovo Catasto Terreni

Foglio

Particella

Nuovo Catasto Edilizio Urbano	Foglio	Particella	Subalterno
e-mail	Sito internet	Telefono	Fax
Con DIPENDENZA denominata			
Classificata a _____ stelle		Da classificare a _____ stelle	
Apertura annuale (2)		Apertura stagionale	
Dal Sita in	al	Dal Via	al Civico n.
Piano			
Nuovo Catasto Terreni	Foglio	Particella	
Nuovo Catasto Edilizio Urbano	Foglio	Particella	Subalterno
e-mail	Sito internet	Telefono	Fax

(1) nel territorio comunale non possono essere utilizzate, per la medesima tipologia di esercizio ricettivo, uguali denominazioni

(2) apertura annuale: periodo di attività di almeno nove mesi anche non consecutivi; apertura stagionale : periodo di attività inferiore a nove mesi, anche non consecutivi, con un minimo di cinque mesi

Il sottoscritto:

QUADRO B	TITOLARE (soggetto autorizzato alla gestione)
Cognome e Nome	Codice Fiscale
Nato il	A
Residente in	Via Civico n.
Legale rappresentante della Società	P.Iva
Con sede	Via Civico n.
e-mail posta elettronica certificata	Tel/cell. Fax
In qualità di ⁽¹⁾	

⁽¹⁾NOTA: Indicare se proprietario, locatario o altro; nel caso in cui il richiedente sia diverso dal proprietario occorrerà predisporre specifica nota di assenso debitamente sottoscritta dal proprietario con indicazione delle generalità e domicilio dello stesso.

SEGNALA

ai sensi dell' Art. 19 Legge 7 Agosto 1990, n. 241

NUOVA APERTURA DI STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA di cui al quadro a

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2-3-5-6-7-8

SUBINGRESSO SENZA MODIFICHE strutturali e/o uso diverso dei locali, nell'esercizio ricettivo di cui al quadro A precedentemente gestito dalla Società _____

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2-3-4-5-6-7-8

SUBINGRESSO CON MODIFICHE strutturale e/o uso diverso dei locali, nell'esercizio ricettivo di cui al quadro A precedentemente gestito dalla Società _____

Con il seguente aggiornamento della capacità ricettiva

n. _____ totale di unità abitative

Di cui n. _____ camere

Di cui n. _____ suite

Di cui n. _____ junior suite

Di cui n. _____ bicamera

Di cui n. _____ appartamento

Con n. _____ posti letto

Di cui n. _____ monolocali

Di cui n. _____ bilocali

Di cui n. _____ trilocali

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2-3-4-5-6-7-8

MODIFICHE strutturale e/o uso diverso dei locali, nell'esercizio ricettivo di cui al quadro A

Con il seguente aggiornamento della capacità ricettiva e variazione della classificazione

n. _____ totale di unità abitative

Di cui n. _____ camere

Di cui n. _____ suite

Di cui n. _____ junior suite

Di cui n. _____ bicamera

Di cui n. _____ appartamento

Con n. _____ posti letto

Di cui n. _____ monolocali

Di cui n. _____ bilocali

Di cui n. _____ trilocali

Struttura ricettiva da n. _____ stelle a n. _____ stelle

Dipendenza da n. _____ stelle a n. _____ stelle

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2-3-5-6-7-8

VARIAZIONE DI DENOMINAZIONE dell'esercizio ricettivo di cui al quadro A

Struttura ricettiva da _____ a _____

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2-5

VARIAZIONE DI APERTURA dell'esercizio ricettivo di cui al quadro A

Struttura ricettiva da stagionale a annuale dal _____ al _____
da annuale a stagionale dal _____ al _____

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2

AGGREGAZIONE DIPENDENZA all'esercizio ricettivo di cui al quadro A della seguente struttura:

SCORPORAZIONE DIPENDENZA dall'esercizio ricettivo di cui al quadro A della seguente struttura:

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2-3-5-6-7-8

DIPENDENZA denominata			
Classificata a _____ stelle	Da classificare a _____ stelle		
Apertura annuale (2)	Apertura stagionale		
Dal _____ al _____	Dal _____ al _____	Civico n. _____	
Sita in _____	Via _____		
Piano _____			
Nuovo Catasto Terreni _____ Foglio _____	Particella _____		
Nuovo Catasto Edilizio Urbano _____ Foglio _____	Particella _____	Subalterno _____	
e-mail _____	Sito internet _____	Telefono _____	Fax _____

VARIAZIONE DEI DATI RELATIVI ALL'IMPRESA titolare della struttura ricettiva di cui al quadro A

di Ragione sociale e/o sede sociale

di Legale Rappresentante

di _____

da _____ a _____

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2-5

CESSAZIONE DI STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA DI CUI AL QUADRO A

Documenti da allegare (vedi elenco documenti da allegare obbligatoriamente):

- n. 1-2

DICHIARA ALTRESI'

Consapevole delle conseguenze amministrative e penali previste dall'articolo 21 della Legge n.241/90 e dall'articolo 76 del D.P.R. n.445/00 in caso di dichiarazioni mendaci o false attestazioni, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n.445/00, quanto segue:

1- PROPRIETA' IMMOBILE

di essere proprietario della struttura ricettiva di cui al quadro A

di avere la piena disponibilità della struttura ricettiva di cui al quadro A per effetto del contratto rep. N. _____ del _____ per:

<input type="checkbox"/> affitto d'azienda	<input type="checkbox"/> compravendita
<input type="checkbox"/> donazione	<input type="checkbox"/> successione
<input type="checkbox"/> altro (specificare)	

2 - REQUISITI MORALI E ANTIMAFIA

di essere in possesso dei requisiti e presupposti di legge per lo svolgimento della suddetta attività;

di essere in possesso dei requisiti morali previsti dagli articoli 11 e 92 del regio decreto 18 giugno 1931 n. 773 (T.U.L.P.S.);

che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previsti dall'articolo 10 della Legge n.575/65 (requisiti antimafia);

3 - CLASSIFICAZIONE

- di essere in possesso della classificazione attribuita dalla competente Provincia;

4 - ASPETTI IGIENICO-SANITARI - BARRIERE ARCHITETTONICHE - IMPIANTISTICA - SICUREZZA

- che la struttura è in possesso dei requisiti in materia di igiene e sanità
- che la struttura è conforme alla normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche
- di essere in possesso delle certificazioni in materia di impianti e sicurezza di cui al D.M. 37/2008, D.P.R. 462/01, D. Lgs. 81/08 che si allegano in copia

5 - POLIZZA ASSICURATIVA

- di essere in possesso della polizza assicurativa per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti, come previsto dall'articolo 42 della L.R. 2/08, n. _____ del _____ stipulata con la compagnia _____ - agenzia di _____;

6 - ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE

- (solo per le società) di essere iscritta al Registro per le Imprese di cui alla legge 29 dicembre 1993 n. 580
- (solo ditte individuali) di impegnarsi ad iscriversi entro 30 giorni dalla data di inizio dell'attività;

7 - PREVENZIONE INCENDI

che per la struttura di cui al quadro A con ricettività superiore a 25 posti letti:

- è in possesso di certificato prevenzione incendi rilasciato in data _____ prot. n. _____ con scadenza prevista in data _____;
- è contestualmente depositata la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) di cui al comma 1 dell'articolo 4 del D.P.R. 151/2011

8 - SERVIZI COMPLEMENTARI AL PERNOTTAMENTO

- di fornire i seguenti servizi complementari al pernottamento
- somministrazione alimenti e bevande;
 - servizi accessori di cui all'articolo 56 comma 5 della L.R. 2/2008 (specificare quali _____)
- che i suddetti servizi sono gestiti
- direttamente dal sottoscritto;
 - in ragione di apposita convenzione stipulata ai sensi dell'articolo 4 Regolamento Regionale 30 gennaio 2009 n. 2, da:
Cognome _____ Nome _____
in qualità di _____

9 - NORME IN MATERIA DI INQUINAMENTO ACUSTICO

- che nella struttura non verranno installati impianti rumorosi (condizionatori frigoriferi, impianti amplificazione, impianti carico e scarico merci, etc...) tali da rendere necessario la valutazione di impatto acustico di cui alla legge 447/1995
- Che l'attività produttiva di cui alla relazione d'impatto acustico allegata redatto da tecnico competente è conforme ai limiti acustici previsti dalla vigente classificazione del territorio comunale e dalle leggi vigenti in materia acustica.

10 - AGIBILITA' DEI LOCALI

- | |
|---|
| <p><input type="checkbox"/> la legittimazione urbanistico/edilizia dello stato di fatto dell'immobile oggetto dell'intervento, per la quale l'ultimo titolo abilitativo è
AUTORIZZAZIONE UNICA SUAP/DIA/SCIA/CIA/PdC : n. ____ del __/__/__ - Pratica ____
(altro: _____);</p> <p><input type="checkbox"/> che la struttura è in possesso del certificato di agibilità rilasciato in data _____</p> |
|---|

11 - ALTRO

- | |
|---|
| <p><input type="checkbox"/> che per la suddetta attività non sussistono vincoli ambientali, paesaggistici o culturali;</p> <p><input type="checkbox"/> di essere stato informato circa le modalità e le finalità del trattamento cui sono destinati i suoi dati, così come previsto dall'art.13 del D.L.vo 30-06-03, n.196;</p> |
|---|

FIRMA del RICHIEDENTE

FIRMA del PROPRIETARIO
Per presa visione e accettazione

Data, __/__/__

ELENCO DOCUMENTAZIONE PRESENTATA (OBBLIGATORIAMENTE)

- 1) fotocopia documento d'identità, in corso di validità, di tutte le persone che hanno apposto la propria firma alla presente SCIA, quando ciò non avviene davanti all'impiegato addetto a ricevere la pratica;
- 2) (per le società) fotocopia atto costitutivo della Società;
- 3) Atto comprovante disponibilità locali o contratto affitto
- 4) Copia atto cessione e/o affitto di azienda e copia licenza cedente e/o S.C.I.A. in originale
- 5) Classificazione ovvero classificazione provvisoria rilasciata dalla Provincia di Savona
- 6) Nulla osta igienico sanitario
- 7) Certificazioni in materia di impianti e sicurezza di cui al D.M. 37/2008, D.P.R. 462/01, D. Lgs. 81/08
- 8) rilievo planimetrico quotato della struttura ricettiva in scala 1:100, comprensivo delle altezze, nel quale sono indicate le specifiche utilizzazioni e destinazioni di superfici, vani, locali e servizi, nonché di documentazione fotografica debitamente localizzata nel citato rilievo;